

ALGEMENE VERKOOP- EN LEVERINGSVOORWAARDEN – SUNELPO BVBA, HEMELRIJKEN 5, 2890 SINT-AMANDS

1. TOEPASBAARHEID

1.1 Niettegenstaande enige andersluidende communicatie in het verleden of de toekomst, aanvaardt de Klant door het aanvragen van een offerte bij BVBA SUNELPO ("Sunelpo") dat enkel volgende normen van toepassing zijn op alle contractuele, precontractuele en buitencontractuele rechtsverhoudingen tussen Sunelpo en de Klant, zowel huidige als toekomstige: (in hiërarchisch dalende volgorde, het volgende bij ontstentenis of stilzwijgen van het vorige) (1) de schriftelijke en ondertekende bijzondere overeenkomst; (2) de schriftelijke orderbevestiging; (3) deze Algemene Voorwaarden; (4) art. 4-39 en 41-88 van het Weens Koopverdrag; (5) de Unidroit Principles; (6) het Belgische recht.

Sunelpo wijst alle andere normen en voorwaarden af, met de enkele uitzondering van die voorwaarden die Sunelpo uitdrukkelijk ter aanvaarding ondertekent. Deze uitdrukkelijk ter aanvaarding ondertekende afwijkingen zijn slechts geldig voor het project waarop zij betrekking hebben en kunnen niet ingeroepen worden bij eventuele andere, zelfs gelijkaardige projecten.

1.2 Deze Algemene Voorwaarden doen geen afbreuk aan de wettelijke rechten die op dwingende wijze aan de Klant worden verleend krachtens de toepasselijke nationale wetgeving m.b.t. consumentenbescherming.

1.3 De eventuele nietigheid van één van de bepalingen van deze Algemene Voorwaarden of een deel van een bepaling doet geen afbreuk aan de toepasselijkheid van de overige bepalingen en/of de rest van de bepaling. In geval van nietigheid van één van de bepalingen zullen Sunelpo en de Klant, in de mate van het mogelijke en volgens hun loyaliteit en overtuiging, onderhandelen om de nietige bepaling te vervangen door een equivalente bepaling die beantwoordt aan de algemene geest van onderhavige Algemene Voorwaarden.

1.4 Sunelpo behoudt zich het recht voor haar algemene en/of bijzondere voorwaarden op ieder moment aan te passen en/of te wijzigen.

1.5 Onder Klant wordt ook verstaan, iedereen die in naam en/of voor rekening van een derde een beroep doet op Sunelpo.

2. OFFERTE, ORDER EN ORDERBEVESTIGING

2.1 Sunelpo kan alle offertes op gelijk welk ogenblik terugtrekken. In elk geval zijn alle offertes van Sunelpo vrijblijvend en slechts te beschouwen als een uitnodiging tot het plaatsen van een order door de Klant.

Een overeenkomst komt slechts tot stand zodra een persoon die bevoegd is Sunelpo in rechte te verbinden de order van de Klant schriftelijk bevestigt, dan wel zodra Sunelpo met de uitvoering van de order een aanvang maakt.

2.2 De overeenkomst wordt volledig opgeschort zonder enig recht van verhaal t.o.v. Sunelpo, zolang de Klant geen definitieve goedkeuring van de netbeheerder bekomt, tot aansluiting van een centrale of decentrale productie, en zolang alle plannen en berekeningen geen definitieve goedkeuring bekomen van een daartoe bevoegd architect/stabiliteitsbureau.

2.3 Behoudens andersluidend schriftelijk beding, is Sunelpo gerechtigd vervangingen en aanvullende werken uit te voeren waarvan de noodzakelijkheid blijkt tijdens de uitvoering van de contractueel voorziene werken. Deze bijkomende werken zullen automatisch worden aangerekend en geacht aanvaard te zijn door de Klant.

2.4 Sunelpo is vrij de partijen te kiezen met wie zij een overeenkomst wenst aan te gaan. In ieder geval gaat Sunelpo niet in op verzoeken tot het sluiten van een onwettelijke overeenkomst.

3. PRIJS

3.1 Alle prijzen zijn BTW inclusief en worden in Euro uitgedrukt.

Voor elk project afzonderlijk wordt een prijs op maat berekend. Deze is slechts geldig voor het welbepaalde project en geldt dus niet voor eventuele andere, zelfs gelijkaardige projecten.

Ingeval van levering op geconsigneerde paletten zullen deze aangerekend worden aan de prijs van € 12,5.

3.2 Transport- en verplaatsingskosten worden berekend van op de maatschappelijke zetel van Sunelpo, en gefactureerd per verplaatsing en op basis van forfaitaire prijzen.

3.3 Het in de overeenkomst en/of offerte geschatte aantal werkuren, is steeds indicatief en wordt aangepast in functie van de werkelijk gepresteerde werkuren.

Alle gepresteerde werkuren vanaf de aankomst tot vertrek op de werf worden gefactureerd, met inbegrip van eventueel oponthoud: (louter exemplatieve opsomming) verplichte opleiding aangaande veiligheidsinstructies, niet volbrengen door de Klant van de verplichtingen als omschreven in artikel 13 van deze Algemene Voorwaarden, agressie op de werf, etc.

3.4 Alle prijzen m.b.t. de levering van diensten, zijn van toepassing voor werken die uitgevoerd worden op werkdagen tussen 08.00 uur en 16.30 uur. Op zaterdag, zondag en feestdagen, buiten de kantooruren en tijdens het officieel bouwverlof zijn hogere prijzen van toepassing.

3.5 Vervanging van ontbrekende materialen door andere, wijziging van leverancier(s) om redenen onafhankelijk van Sunelpo, evenals valutaschommelingen, verhogingen van materiaalprijzen, prijzen van hulpmaterialen en grondstoffen, lonen, salarissen, sociale lasten, van

overheidswege opgelegde kosten, heffingen en belastingen, transportkosten, in- en uitvoerrechten of verzekeringspremies, optredende tussen de orderbevestiging en de levering van de zaken, geven Sunelpo de bevoegdheid de overeengekomen prijs evenredig te verhogen.

3.6 Voor opdrachten en/of bestellingen boven de 50.000 Euro, exclusief BTW, heeft Sunelpo het recht aan de klant een bankgarantie te vragen alvorens tot uitvoering van de overeenkomst over te gaan.

4. VOORWERP VAN DE OVEREENKOMST

4.1 Sunelpo verbindt zich tot het plaatsen van zonnepanelen die een bepaald vermogen kunnen opwekken, niet tot plaatsing van een bepaald aantal zonnepanelen.

De verbintenissen van Sunelpo beperken zich tot een nauwkeurige uitvoering van het lastenkohier (plannen en specificaties) en order, voor zover dit bij het afsluiten van de overeenkomst werd vastgelegd. Indien het gaat om uitvoering volgens een uitsluitend door de Klant opgesteld plan en berekening, blijft de verantwoordelijkheid van Sunelpo beperkt tot de strikte uitvoering volgens specificatie van deze plannen.

4.2 Indien bepaalde componenten, om redenen onafhankelijk van Sunelpo, niet voorradig zijn, kan Sunelpo deze ontbrekende componenten naar eigen keuze en inzicht vervangen door een functioneel equivalent van een ander merk. De eventuele vervanging van ontbrekende producten door een functioneel equivalent, kan in geen enkel geval aanleiding geven tot een vermindering in prijs of een ontbinding van de overeenkomst. De eventuele meerprijs van een dergelijke vervanging is niet inbegrepen in de prijs en, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, ten laste van de Klant.

4.3 Behoudens uitdrukkelijk akkoord tussen partijen is de aanwezigheid van Sunelpo op de werfvergaderingen niet vereist.

5. AANVRAAG VAN PREMIES, GROENESTROOMCERTIFICATEN, ETC.

5.1 Op uitdrukkelijke vraag van de Klant, zal Sunelpo aan de Klant de nodige gegevens ter beschikking stellen voor het aanmaken van:

- een eenvoudig dossier voor de aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning
- een dossier voor de aanvraag van groenestroomcertificaten bij de VREG
- een dossier voor de aanvraag van een studie tot aansluiting van een decentrale productie
- een dossier voor de aanvraag van een ecologiepremie
- een dossier voor de aanvraag van een subsidieregeling fotovoltaïsche panelen bij de Vlaamse Overheid
- een dossier voor de aanvraag van een gemeentelijke premie
- een dossier voor de onderhandeling van een injectiecontract, af te sluiten met een erkend afnemer van elektriciteit
- een fiscaal dossier

Sunelpo verbindt zich enkel tot het verstrekken van de noodzakelijke gegevens, de werkelijke opstelling en indiening van voornoemde dossiers zijn ten laste van de Klant. De uitbetaling van toegekende premies, subsidies, groenestroomcertificaten, etc. gebeurt rechtstreeks tussen de uitkerende instantie en de Klant. Sunelpo is op generlei wijze verantwoordelijk voor enige onregelmatigheid tussen een uitkerende instantie en de Klant.

5.2 De Klant draagt de uitsluitende verantwoordelijkheid om ervoor te zorgen dat het dak of de zoldervloer van de woning(en) of woongebouw(en) waarop de fotovoltaïsche installatie wordt geplaatst, voldoet aan de voorwaarden van voldoende isolatie om in aanmerking te komen voor de toekenning van groenestroomcertificaten. Ook de bewijslast m.b.t. het voldoen aan deze isolatievoorwaarden rust volledig en uitsluitend bij de Klant. De Klant vrijwaart Sunelpo volledig voor elke aansprakelijkheid aangaande de isolatievoorwaarden, en neemt onherroepelijk en onvoorwaardelijk de gevolgen voor zijn rekening van enige vaststelling dat voornoemde voorwaarden van voldoende isolatie niet werden nageleefd.

6. LEVERING, OPHALING EN INSTALLATIE

6.1 Indien de Partijen overeenkomen dat Sunelpo goederen levert buiten haar onderneming, reizen de goederen voor rekening en op risico van de Klant.

6.2 De opgegeven uitvoerings- en leveringstermijnen zijn steeds indicatief en maken geen essentieel bestanddeel van de overeenkomst uit. In geval van overschrijding van de aangegeven termijn, zullen Sunelpo en de Klant een redelijke bijkomende termijn overeenkomen. Wijzigingen en/of vervangingen hebben automatisch tot gevolg dat de vooropgestelde vermoedelijke leveringstermijnen vervallen. Gedeeltelijke uitvoering of levering heeft geen verbreking van de overeenkomst tot gevolg.

De Vennootschap is niet aansprakelijk voor vertragingen, opgelopen als gevolg van het in gebreke blijven van leveranciers van de Vennootschap, de Klant, en/of enige andere derde.

6.3 Indien de partijen overeenkomen dat de Klant goederen komt ophalen, dient de Klant de verkochte zaken zelf en op eigen kosten op te halen op de door Sunelpo aangegeven tijd en plaats. Bij gebrek aan ophaling binnen de 5 werkdagen, is de Klant een stockagevergoeding verschuldigd van 1% van het factuurbedrag per week.

6.4 Indien de partijen overeenkomen dat de Klant de installatie van bij Sunelpo aangekochte zonnepanelen zelf uitvoert of laat uitvoeren door een derde, gebeurt deze onder de volledige verantwoordelijkheid en op het risico van de Klant. Sunelpo kan in dit geval op geen enkele wijze worden

aangesproken voor eventuele schade die voortvloeit uit een foutieve installatie van de bij Sunelpo aangekochte zonnepanelen, omvormers of alle andere componenten die nodig zijn om een perfecte installatie te kunnen bouwen.

7. RISICO

Het risico op de zaken gaat over op de Klant op het moment dat de overeenkomst tot stand komt.

8. INFORMATIE, STALEN EN MODELLEN

8.1 De Klant wordt geacht op de hoogte te zijn van alle kenmerken van de door hem bestelde producten en diensten.

8.2 Het consumptiegoed wordt geacht in overeenstemming met de overeenkomst te zijn, indien het in overeenstemming is met de door Sunelpo gegeven beschrijving ervan, en indien het consumptiegoed de eigenschappen bezit van de goederen die Sunelpo aan de Klant als monster of als model heeft getoond.

9. KWALITEIT EN MATEN

9.1 Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, levert Sunelpo zaken van een kwaliteit en omschrijving die gebruikelijk zijn.

9.2 Sunelpo is geen tekenbureau, en draagt geen enkele verantwoordelijkheid/aansprakelijkheid dienaangaande. De noodzakelijke stabiliteitsstudie en eventuele vragen m.b.t. plannen/berekeningen, moeten door de Klant worden voorgelegd aan een daartoe bevoegd architect/stabiliteitsbureau.

10. KEURING VAN DE FOTOVOLTAÏSCHE INSTALLATIE

10.1 Elke fotovoltaïsche installatie, uitgevoerd door Sunelpo, de Klant of een derde, moet ter keuring worden voorgelegd aan een erkend keuringsorganisme alvorens de zonnepanelen mogen worden aangesloten op het elektriciteitsnet en/of ingeschakeld. Deze keuring gebeurt conform het Algemeen Reglement op Elektrische Installatie (A.R.E.I.) en heeft ondermeer betrekking op:

- keuring van de elektrische laagspanningsinstallatie;
- keuring van de ontkoppelkast, indien van toepassing op de privaat installatie.
- keuring van de groene stroommeter door Eandis, in samenspraak met een erkend keuringsorganisme en Sunelpo.

10.2 Indien de Klant de fotovoltaïsche installatie zelf in bedrijf neemt en/of inschakelt alvorens deze werd goedgekeurd door een erkend keuringsorganisme, draagt de Klant hiervoor de volledige verantwoordelijkheid en het risico.

11. KLACHTEN EN AANSPRAKELIJKHEID

11.1 De Klant moet direct bij de ophaling, levering, installatie, herstel en/of onderhoud een eerste verificatie uitvoeren. Deze onmiddellijke verificatieplicht heeft ondermeer betrekking op: (louter exemplatieve opsomming) hoeveelheid en afmetingen, conformiteit van de levering, zichtbare gebreken, juiste locatie(s), etc.

Direct verifieerbare afwijkingen moet de Klant onmiddellijk op de leverbon noteren.

11.2 De Klant moet de zaken en/of geleverde prestaties binnen de 24 uur na levering grondig keuren. De goedkeuring door een erkend keuringsorganisme geldt als voorlopige oplevering. Het in gebruik nemen van de installatie van zonnepanelen en/of de ondertekening van een PV van oplevering wordt beschouwd als zijnde goedkeuring en aanvaarding en geldt als definitieve oplevering van de geleverde prestaties en goederen.

11.3 De Klant verliest het recht zich op de non-conformiteit of het gebrek van de zaken te beroepen, indien hij Sunelpo niet binnen de 2 maanden nadat hij deze non-conformiteit of dit gebrek heeft ontdekt of behoorde te ontdekken aangetekend en met de vermelding van het factuurnummer of het nummer van de bestelbon, op de hoogte brengt, met een nauwkeurige identificatie van de zaken en/of diensten en een gedetailleerde opgave van de niet-conformiteit of het gebrek.

11.4 In iedere geval verliest de Klant het recht zich op de non-conformiteit of het gebrek te beroepen, indien hij Sunelpo niet ten laatste binnen de garantietermijnen en onder de voorwaarden als bepaald in de verkoopovereenkomst en/of in artikel 12 van deze Algemene Voorwaarden, op zulke wijze op de hoogte brengt.

11.5 De Klant erkent de gevaren die de hoge spanningen op de fotovoltaïsche installatie kunnen meebrengen, en erkent door Sunelpo voldoende in kennis te zijn gesteld over de technische gegevens en het veilig gebruik van de fotovoltaïsche installatie.

11.6 De aansprakelijkheid van de Vennootschap is beperkt tot de tienjarige aansprakelijkheid die dwingend door de wet wordt opgelegd.

11.7 Sunelpo is in geen geval aansprakelijk voor de verkeerde aanwending van de verkochte zaken, de door de Klant of derden toegebrachte schade en/of het niet-naleven door de Klant van wettelijke en/of andere verplichtingen.

Sunelpo is in geen geval aansprakelijk voor vermogensverlies indien de fotovoltaïsche installatie, op uitdrukkelijk verzoek van de Klant, werd georiënteerd in andere richtingen dan deze door de VREG aanvaard (tussen ZO en ZW).

Sunelpo is in geen geval verantwoordelijk voor eventuele onregelmatigheden en/of geschillen tussen netbeheerder en de Klant betreffende de uitbetalingen van de groene stroom.

Sunelpo is in geen enkel geval gehouden tot het vergoeden van indirecte schade, noch van schade die het factuurbedrag en/of de door Sunelpo aangegeven polis BA-uitbating overstijgt.

Sunelpo kan bovendien in geen geval aansprakelijk zijn voor fouten te wijten aan foutieve of onvolledige informatie of gegevens zoals door de Klant meegedeeld.

11.8 Bij gebrek aan overeenstemming heeft de Klant naast een eventuele schadevergoeding, het recht hetzij de kosteloze herstelling of de vervanging van het goed, hetzij een passende vermindering van de prijs of de ontbinding van de overeenkomst te vorderen. De Klant heeft niet het recht de ontbinding van de overeenkomst te verlangen indien het gebrek aan overeenstemming van geringe betekenis is. Desgevallend wordt er evenwel rekening gehouden met de verergering van de schade voortvloeiend uit het gebruik van het goed door de consument na het ogenblik waarop hij het gebrek aan overeenstemming heeft vastgesteld of zou hebben moeten vaststellen.

11.9 De Klant mag in geen geval de zaken terugsturen, werkzaamheden door derden laten uitvoeren, of tot een dekkingskoop overgaan.

11.10 Sunelpo behoudt zich het recht voor om, zelf dan wel zijn afgevaardigde, samen met de Klant, ter plaatse de gebreken te gaan vaststellen en de oorzaak ervan na te gaan.

11.11 Klachten ontheffen de Klant in geen enkel geval van zijn betalingsverplichting binnen de in deze Algemene Voorwaarden gestelde termijn.

De Klant is gehouden tot het vergoeden van kosten gemaakt naar aanleiding van onterechte klachten.

12. GARANTIE EN ONDERHOUD

12.1 De garantietermijnen worden vermeld in de verkoopsovereenkomst en zijn afhankelijk van de leverancier van de desbetreffende producten. Indien Sunelpo, overeenkomstig artikel 4.2 van deze Algemene Voorwaarden, bepaalde ontbrekende componenten vervangt door een functioneel equivalent van een ander merk, worden de in de verkoopsovereenkomst voorziene garantietermijnen aangepast, conform de garantietermijnen die worden toegekend door de leveranciers van de desbetreffende functioneel equivalente producten, zonder afbreuk te doen aan de minimumtermijnen, voorzien in de toepasselijke nationale wetgeving betreffende de verkoop van consumptiegoederen.

12.2 De waarborgen die Sunelpo aan de Klant aanbiedt, blijven naar eigen keuze en inzicht van Sunelpo, beperkt tot herstel en/of vervanging van het defecte onderdeel. Sunelpo kan geenszins aansprakelijk gesteld worden voor enige gevolgschade.

12.3 Bij een eventuele vervanging van de fotovoltaïsche installatie naar aanleiding van een vermogensverlies gedekt door een in de verkoopsovereenkomst vermelde vermogensgarantie, zijn de werkuren, transport- en verplaatsingskosten, etc. (louter exemplatieve opsomming) ten laste van de Klant.

12.4 Sunelpo kan niet aansprakelijk gesteld worden voor eventueel vermogensverlies naar aanleiding van uitzonderlijke omstandigheden, klimaatverandering(en), afwijkende natuurverschijnselen of eventueel beschadiging door brand. Sunelpo kan evenmin aansprakelijk worden gesteld, indien de fotovoltaïsche installatie, op uitdrukkelijk verzoek van de Klant, werd georiënteerd in andere richtingen dan deze door de VREG aanvaard (tussen ZO en ZW).

12.5 In het kader van de 2- jarige productgarantie op alle onderdelen, doet Sunelpo, gedurende 2 jaar, te rekenen vanaf de datum der eindfactuur, een jaarlijkse controle van de fotovoltaïsche installatie. Deze controle omvat de volgende werkzaamheden (limitatieve opsomming): visuele controle van het montageframe en bevestiging der modules, visuele controle van de dakdoorvoeren en hun afdichting, visuele controle van de elektrische aansluitingen, visuele controle van de bedrading en aansluitingen, en visuele controle van de centrale omvormers. Reiniging van de PV-modules is niet in deze controle inbegrepen. Dit artikel geldt alleen voor industriële installaties.

12.6 Gedurende een periode van 2 jaar te rekenen vanaf de datum der eindfactuur, zal Sunelpo, op werkdagen tussen 08.00 uur en 16.30 uur, de fotovoltaïsche installatie via een centrale meldkamer op regelmatige basis controleren op haar goede werking indien uitgerust met een webbox.

12.7 Alle in de verkoopsovereenkomst vermelde garantietermijnen zijn te rekenen vanaf de datum der eindfactuur, en zijn van toepassing binnen België.

12.8 De in dit artikel omschreven garantieclausule doet geen afbreuk aan de wettelijke rechten die aan de Klant worden verleend krachtens de toepasselijke nationale wetgeving betreffende de verkoop van consumptiegoederen.

12.9 Onderhoud, controle en/of herstelling, buiten de in dit artikel en/of in de verkoopsovereenkomst beschreven voorwaarden en termijnen, kan worden overeengekomen tegen betaling van een meerprijs en in een aparte overeenkomst.

13. VERPLICHTINGEN VAN DE KLANT

13.1 De klant draagt de verantwoordelijkheid:

- alle plannen en berekeningen ter controle voor te leggen aan een daartoe bevoegd architect/stabiliteitsbureau;
- de nodige heftoestellen en/of stelling ter beschikking te stellen;
- de werkplaatsen steeds vrij te houden, zodat Sunelpo over de nodige ruimte beschikt om de installatie uit te voeren, en om afvalcontainers, een werfkeet en een opslag- materiaalcontainer te plaatsen;
- de veiligheid op de werf te garanderen;
- De werknemers van Sunelpo toelating te verlenen om de bestaande sanitaire infrastructuur te gebruiken;

- een verzekering af te sluiten voor de fotovoltaïsche installatie m.b.t. brand, alle vormen van natuurgeweld, ontploffings- en waterschade, en diefstal;
- Sunelpo voorafgaand aan de levering van producten of diensten, op de hoogte te brengen van mogelijke standaard- en wettelijke voorwaarden waaraan de producten of diensten dienen te voldoen in het land van levering/uitvoering, indien dit land niet België is.
- Sunelpo op de hoogte te brengen, onder vorm van een start werf vergadering, van de mogelijke gevaren die de activiteit van de Klant met zich meebrengen, zodanig dat de nodige preventieve maatregelen kunnen worden genomen om elke vorm van ongeval te vermijden.

13.2 Indien de Klant niet aan deze verplichtingen voldoet, behoudt Sunelpo zich het recht voor de werken (tijdelijk) te onderbreken. De kosten verbonden aan deze onderbreking worden aanzien als een oponthoud in de zin van artikel 3 van deze Algemene Voorwaarden, en gefactureerd aan de Klant. Deze kosten hebben ondermeer betrekking op (louter exemplatieve opsomming): extra gepresteerde uren, extra transport- en verplaatsingskosten, etc.

14. OVERMACHT EN HARDSHIP

14.1 Sunelpo is niet aansprakelijk voor een tekortkoming in de nakoming van haar verplichtingen die veroorzaakt is door overmacht of hardship.

14.2 In geval van overmacht of hardship kan Sunelpo naar eigen keuze en inzicht (1) functionele equivalenten gebruiken; (2) de uitvoering van haar verplichtingen tijdelijk opschorten; (3) de overeenkomst bij aangetekende brief ontbinden; en/of (4) de Klant uitnodigen om de overeenkomst te heronderhandelen.

Indien de Klant niet te goeder trouw deelneemt aan de heronderhandelingen, kan Sunelpo overeenkomstig artikel 22 van deze Algemene Voorwaarden, één of meer arbiters verzoeken nieuwe contractvoorwaarden te bepalen en/of de Klant tot schadevergoeding te veroordelen.

14.3 Onder overmacht en hardship worden ondermeer verstaan (louter exemplatieve opsomming): onbeschikbaarheid/schaarste aan onderdelen, ijsgang, bijzondere weersomstandigheden, staking, overheidsmaatregelen, vertraging in de aanvoer, uitvoerverbod, grondstofschaarste, oorlog, mobilisatie, ziekte of ongevallen, communicatie- en informaticastoringen, transport- en/of verplaatsingsbelemmeringen, waaronder gebrek aan of intrekking van vervoersmogelijkheden, uitvoerbelemmeringen, invoerbelemmeringen, panne, file, etc.

15. FACTUUR EN BETALING

15.1 De Klant moet zijn klachten met betrekking tot facturen binnen de drie werkdagen na ontvangst van de factuur schriftelijk overmaken.

15.2 De Klant is ertoe gehouden om de overeengekomen verkoopprijs in schijven te betalen, naarmate de goederen/onderdelen geleverd worden, en met name volgens volgende opdeling tenzij anders overeengekomen op de veroopsovereenkomst:

- 20% van de verkoopprijs bij de totstandkoming van de bijzondere overeenkomst
- 40% van de verkoopprijs bij levering op de werf van de aluminium onderconstructie
- 30% van de verkoopprijs bij levering op de werf van de fotovoltaïsche panelen
- 10% van de verkoopprijs bij goedkeuring van de installatie van fotovoltaïsche panelen

De gepresteerde werkuren worden op regelmatige basis aan de Klant gefactureerd in functie van de vordering der werken.

15.3 De facturen van Sunelpo zijn betaalbaar op de factuurdatum en ten laatste 5 dagen na ontvangst van de factuur, door overschrijving op de bankrekening vermeld op de factuur.

Er wordt geen korting toegestaan voor contante betaling.

Enkel kwitanties ondertekend door personen die bevoegd zijn Sunelpo in rechte te verbinden zijn geldig.

15.4 Ingeval van niet-betaling, of onvolledige betaling op de vervaldag:

- geldt van rechtswege en zonder ingebrekestelling een rentevoet van 10 %, die jaarlijks wordt gekapitaliseerd;
- is de Klant een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd gelijk aan 10 % van het factuurbedrag met een minimum van tweehonderd vijftig euro (€ 250,00), onverminderd het recht van Sunelpo om hogere schade te bewijzen;
- is de Klant gehouden tot alle gerechtelijke en buitengerechtelijke inningskosten;
- worden alle andere, zelfs niet vervallen facturen van Sunelpo op de Klant onmiddellijk opeisbaar;
- heeft Sunelpo het recht de (verdere) uitvoering van de betreffende en/of één of meerdere andere overeenkomsten met de Klant te schorsen en/of bij aangetekende brief te ontbinden, zonder dat daartoe een voorafgaande ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst vereist is.

15.5 Aanvaarding van gedeeltelijke betaling gebeurt onder alle voorbehoud en wordt aangerekend in volgende volgorde: (1) inningskosten, (2) schadevergoeding; (3) intresten; (4) hoofdsommen.

16. EIGENDOMSVOORBEHOUD

16.1 De eigendomsrechten op de verkochte zaken gaan pas over op de Klant op het ogenblik van de volledige betaling van prijs, kosten, intresten en alle andere toebehoren.

16.2 De Klant dient steeds al hetgeen te doen dat redelijkerwijs van hem verwacht mag worden om de eigendomsrechten op de onbetaalde zaken veilig te stellen. Indien derden beslag leggen op deze zaken dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, dan is de Klant verplicht om Sunelpo daarvan onmiddellijk op de hoogte te stellen.

16.3 Voorts verbindt de Klant zich om de onbetaalde zaken te verzekeren voor brand, ontploffings- en waterschade en diefstal. Een eventuele uitkering van deze verzekeringen m.b.t. zaken die nog steeds tot de eigendom van Sunelpo behoren, komt toe aan Sunelpo. De Klant verleent Sunelpo de toestemming op eerste verzoek inzage te krijgen in de polissen en betalingsbewijzen van voornoemde verzekeringen.

16.4 Indien de Klant zijn verplichtingen niet nakomt, of indien Sunelpo vermoedt dat de Klant zijn verplichtingen niet zal nakomen, zal de Klant op eerste en eenvoudig verzoek van Sunelpo de zaken op eigen kosten en risico binnen de 24 uur aan Sunelpo terugbezorgen. Uitoefening van dit recht heeft de onmiddellijke en automatische ontbinding van de overeenkomst tot gevolg.

16.5 In geval van schending van het eigendomsvoorbehoud, bekomt de Vennootschap automatisch een pandrecht op de gerealiseerde verkoopprijs en/of aannemingsprijs van de materialen, en is de Klant aan de Vennootschap een forfaitaire schadevergoeding van **50%** van het totale factuurbedrag verschuldigd.

17. RECHTSVERWERKING

Het eventueel of zelfs herhaaldelijk toepassen van enig recht kan slechts worden beschouwd als het dulden van een bepaalde toestand en leidt niet tot rechtsverwerking.

18. NETTING

18.1 In overeenstemming met de Wet op de Financiële Zekerheden d.d. 15 december 2004, compenseren en verrekenen Sunelpo en de Klant automatisch en van rechtswege alle actueel bestaande en toekomstige schulden opzichtens elkaar. Dit betekent dat in de permanente relatie tussen Sunelpo en de Klant steeds maar de grootste schuldvordering per saldo na de voormelde automatische verrekening overblijft.

18.2 Deze schuldvergelijking zal in elk geval tegenstelbaar zijn aan de curator en de overige samenlopende schuldeisers, die zich dus niet zullen kunnen verzetten tegen de door de Klant en Sunelpo doorgevoerde schuldvergelijking.

19. OPSCHORTING EN ONTBINDING

In geval van enige verandering in de toestand van de Klant, zoals overlijden, omzetting, fusie, overname, overdracht, vereffening, staking van betaling, collectief of minnelijk akkoord, verzoek om uitstel van betaling, stopzetting van activiteit, beslag of enige andere omstandigheid die het vertrouwen in de kredietwaardigheid van de Klant kunnen schaden, houdt Sunelpo zich het recht voor om wegens dat loutere feit: hetzij de uitvoering van één of meerdere overeenkomsten met de Klant op te schorten tot het ogenblik dat de Klant afdoende zekerheden biedt voor zijn betaling; hetzij één of meerdere overeenkomsten met de Klant ontbonden te verklaren vanaf de datum van verzending van de ontbinding, zonder voorafgaande ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst, onverminderd het recht van Sunelpo om bijkomende schadevergoeding te vorderen.

20. VERTROUWELIJKHEID EN INTELLECTUELE EIGENDOM

20.1 Alle plannen, tekeningen, afbeeldingen, documenten, know-how of informatie van welke aard ook, die aan de Klant worden verstrekt tijdens de onderhandelingen, de uitvoering of levering van goederen en diensten, moeten vertrouwelijk behandeld worden. Op het eerste verzoek van Sunelpo moeten de bovenvermelde stukken worden teruggegeven.

20.2 Deze documenten en informatie blijven eigendom van Sunelpo en mogen niet aan derden worden meegedeeld, of (in)direct, geheel of gedeeltelijk worden gebruikt voor andere doeleinden dan waarvoor zij bestemd zijn, tenzij met uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van Sunelpo. De Klant is aansprakelijk voor elk eventueel misbruik en Sunelpo behoudt zich het recht voor schadevergoeding te eisen.

20.3 De levering van goederen en/of diensten door Sunelpo aan de Klant houdt geen enkele overdracht in van enig intellectueel eigendomsrecht. De vergoedingen betaald door de Klant houden geen betaling in voor de overdracht van enig zulk recht.

20.4 De verplichting tot vertrouwelijkheid blijft ook na de beëindiging of het einde van de overeenkomst bestaan.

20.5 Sunelpo kan niet aansprakelijk gesteld worden voor mogelijke inbreuken op andere intellectuele eigendomsrechten door het gebruik van haar producten.

21. PERSOONSGEGEVENS EN BEELDMATERIAAL

21.1 De Klant geeft aan Sunelpo de toelating om de door de Klant verstrekte persoonsgegevens op te nemen in een geautomatiseerd gegevensbestand. Deze gegevens zullen gebruikt worden met het oog op het voeren van informatie- of promotiecampagnes in verband met de door Sunelpo aangeboden prestaties en/of producten in het kader van de contractuele relatie tussen Sunelpo en de Klant.

21.2 De Klant kan steeds om mededeling en verbetering van zijn gegevens vragen. Indien de Klant geen commerciële informatie van Sunelpo meer wenst te ontvangen, dient de Klant Sunelpo hiervan op de hoogte te brengen. Kosten voor wijzigingen aan oorspronkelijke gegevens van de Klant, op zijn verzoek ontstaan, worden steeds aangerekend.

21.3 De Klant geeft aan Sunelpo de toelating om beeldmateriaal van de bij de Klant geleverde en/of geïnstalleerde zaken te gebruiken voor: (louter exemplatieve opsomming) algemene informatie, publicitaire doeleinden, publicatie op de website van Sunelpo, publicatie in folders, etc.

22. TAAL

De Nederlandstalige versie van deze Algemene Voorwaarden is de enige authentieke. Deze algemene voorwaarden zijn op eenvoudig verzoek beschikbaar en zijn tevens te consulteren op www.sunelpo.be.